

## Продам прочую недвижимость

**Территория:** Калининградская обл,  
Калининград

**Стоимость:** rub 14 000 000

**Объект:** Дом  
200 m2

**Адрес:** Большая окружная 3-я ул,

**Комментарий:** Продается 2-х этажный шикарный Новый дом, в городе Калининград (район ул. Горького, 182) до Центра города 10 минут. Год постройки июль 2017. Площадь земельного участка 6 соток, которая дополняется живописным небольшим естественным прудом, в котором много рыбы и иногда прилетает семейство уток. Дом полностью готов для проживания, оборудован современной встроенной бытовой техникой, интернетом, системой видеонаблюдения, частично меблирован. Продуманная до мелочей планировка: в доме зонированная кухня-гостиная, просторный зал, 3 спальные комнаты, на каждом этаже отдельные санузлы, имеются две веранды-террасы с навесом. Территория дома облагорожена натуральной гранитной брусчаткой, произведено ландшафтное озеленение территории. Дом построен с соблюдением высоких стандартов качества из высококачественных европейских материалов, проведен газ, регулируемое отопление, в том числе полов и все коммуникации. Внутренняя лестница эксклюзивной ручной работы из натурального дерева. ссылка на подробные фото и видео - вышлем на whats app Основные преимущества района: Относительная близость к Центру города, все нужные организации для жизни и дома в шаговой доступности, торговые и культурные центры Относительно небольшая загруженность транспортных путей, хороший выезд как в центр, так и из города в аэропорт и на море, умеренная плотность застройки место, экология, расположение. Сайт: [https://realty.jcat.ru/f30f4910/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/f30f4910/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch); Газ: есть; Отопление: есть; Водоснабжение: есть; Электричество: есть; Канализация: септик; Охрана: Нет.

### Контакт:

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<http://kaliningrad.nndv.ru/prochee80846.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<http://kaliningrad.nndv.ru/prochee80846pismo.aspx>

Размещено: с 10.12.17 21:12:06 до 10.12.18 21:12:06

### Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

